



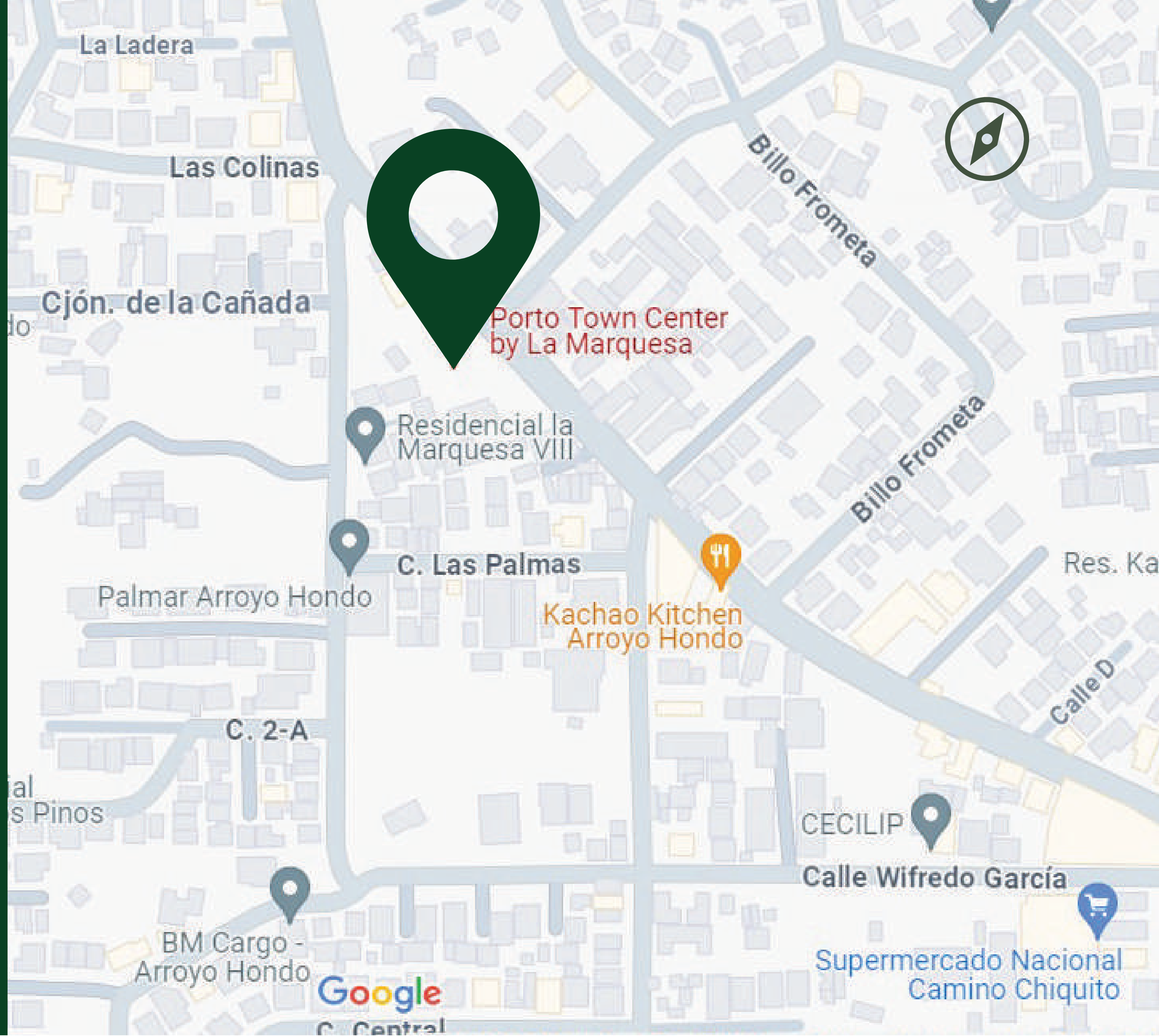
PORTO
TOWN CENTER

By La Marquesa



Arroyo Hondo Viejo

Calle Luis Amiama Tió 72,
Santo Domingo







CARACTERÍSTICAS

- **PLANTA ELÉCTRICA**
- **2 ASCENSORES**
- **CÁMARA DE SEGURIDAD**
- **CISTERNA**
- **COMEDOR DE EMPLEADOS**
- **PRE-INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS**
- **SISTEMA CONTRA INCENDIOS**

Nota: Locales se entregan en obra gris



TOTAL CONSTRUCCIÓN

NIVEL 1	→	922 M ²
NIVEL 2	→	1,168 M ²
NIVEL 3	→	1,168 M ²
NIVEL 4	→	1,168 M ²
NIVEL 5	→	367 M ²

METROS TOTALES
4,793 M²

LOCALES COMERCIALES EN ALQUILER

Explora un espacio donde los pequeños momentos se convierten en grandes recuerdos para toda la vida.

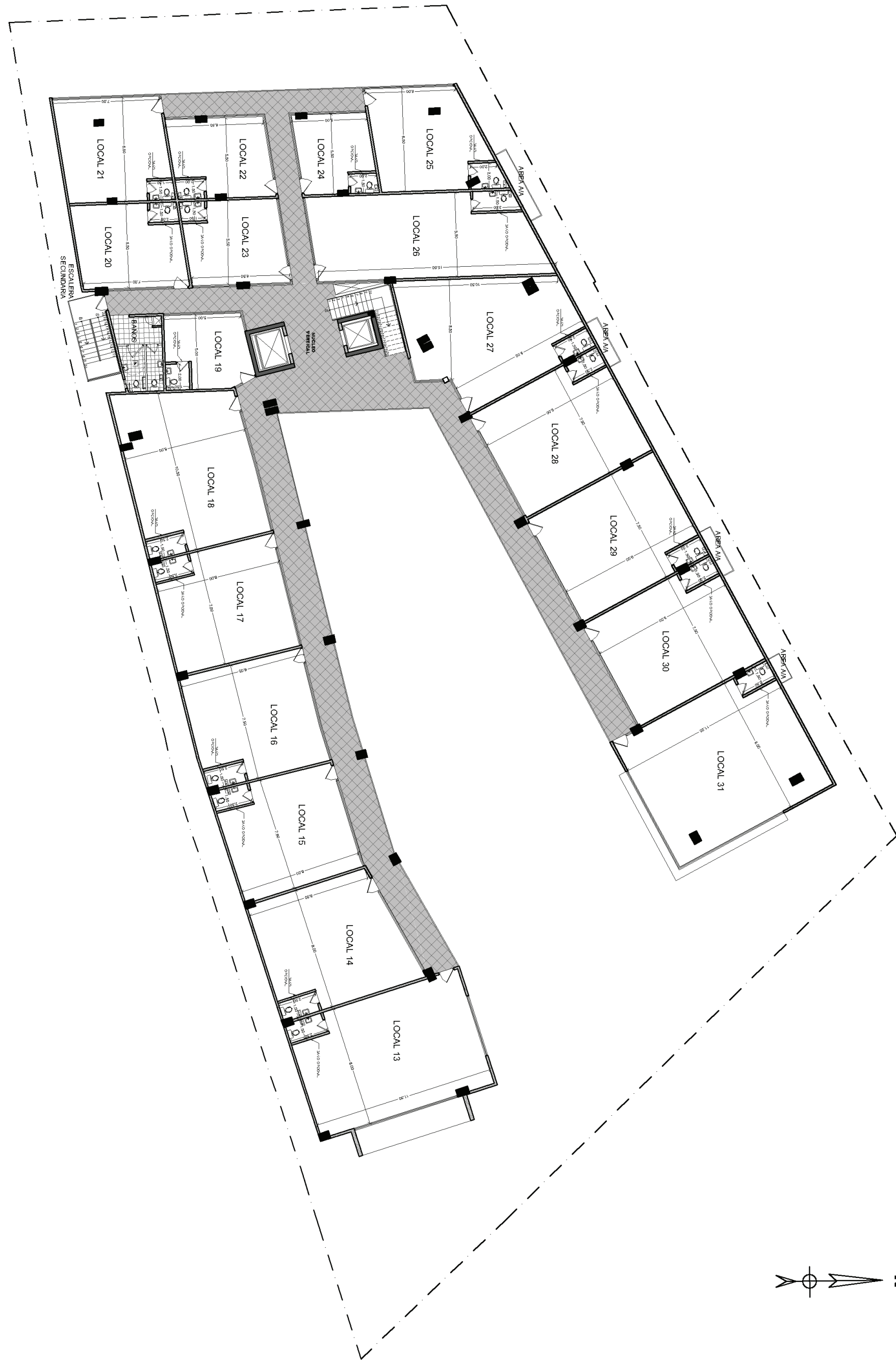




NIVEL 1

	INTERIOR	TERRAZA
RESTAURANTE (Local 1)	85 M ²	23.5 M ²
RESTAURANTE (Local 12)	60 M ²	61 M ²
LOCALES COMERCIALES	692.5 M ²	0 M ²
LOCALES COMERCIALES	DESDE 28 M ² HASTA 157 M ²	





NIVEL

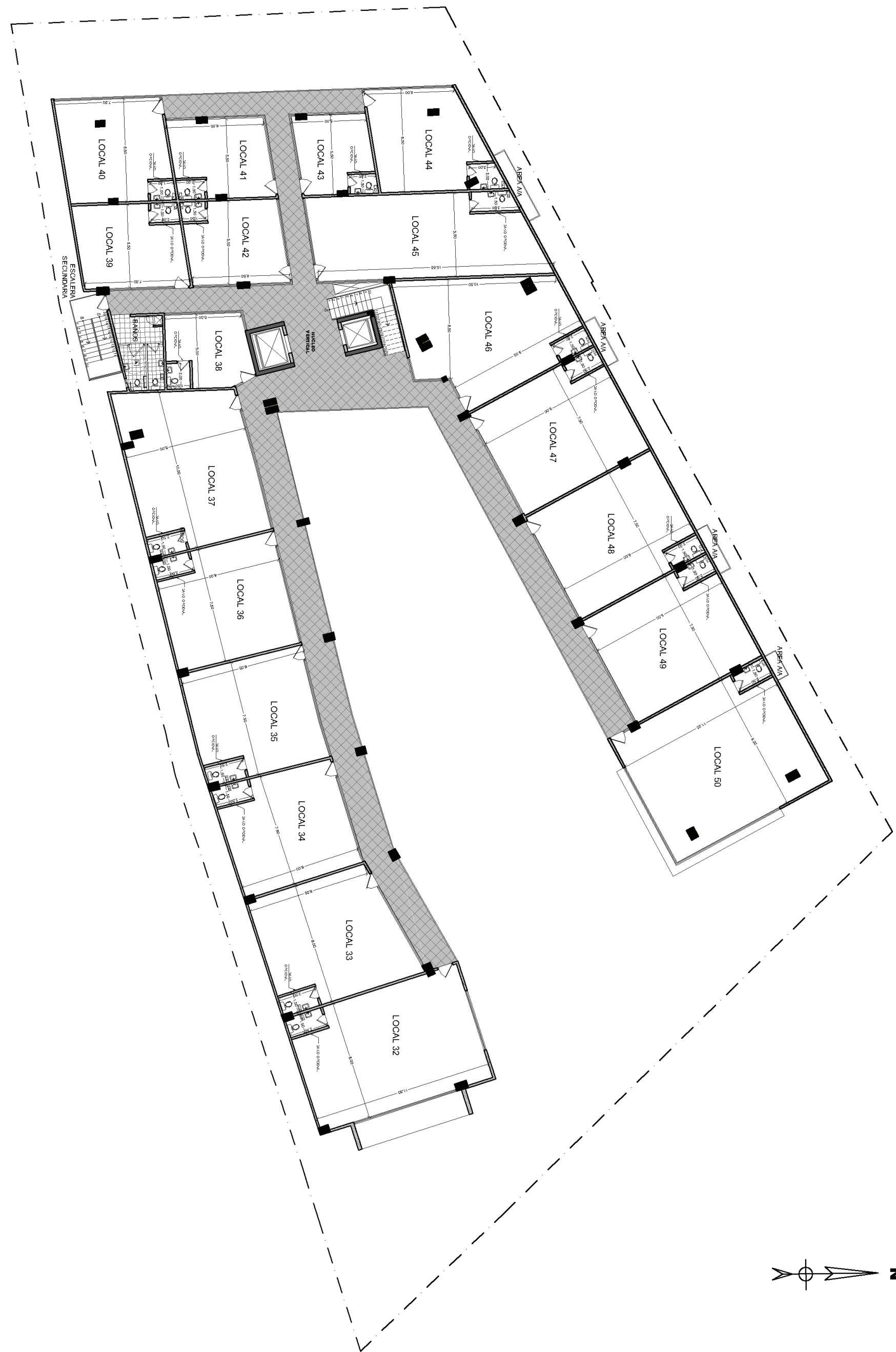
2

LOCALES COMERCIALES



DESDE **27**^{M2}
HASTA **104**^{M2}





NIVEL

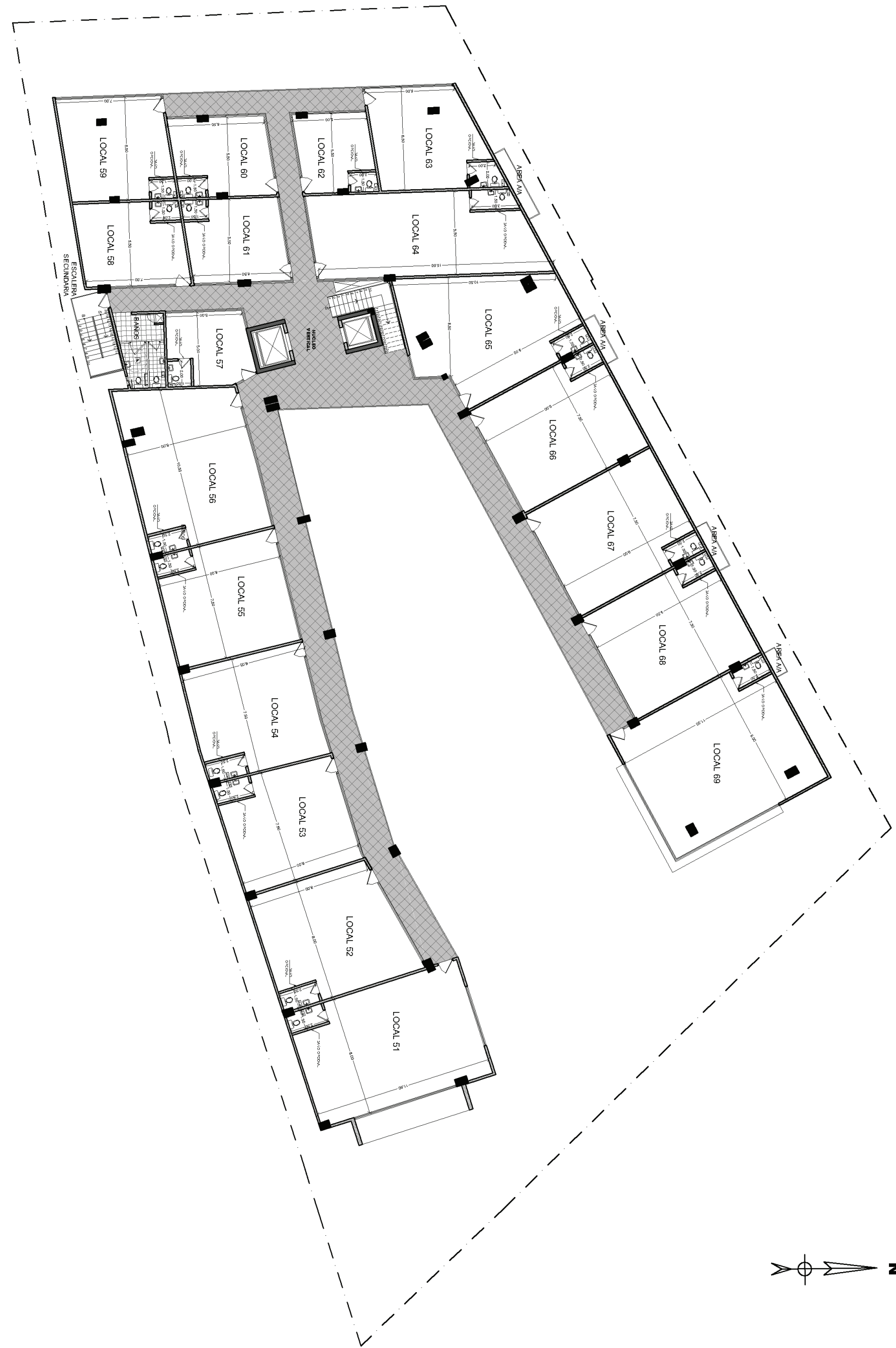
3

LOCALES COMERCIALES



DESDE **27**^{M2}
HASTA **104**^{M2}





NIVEL

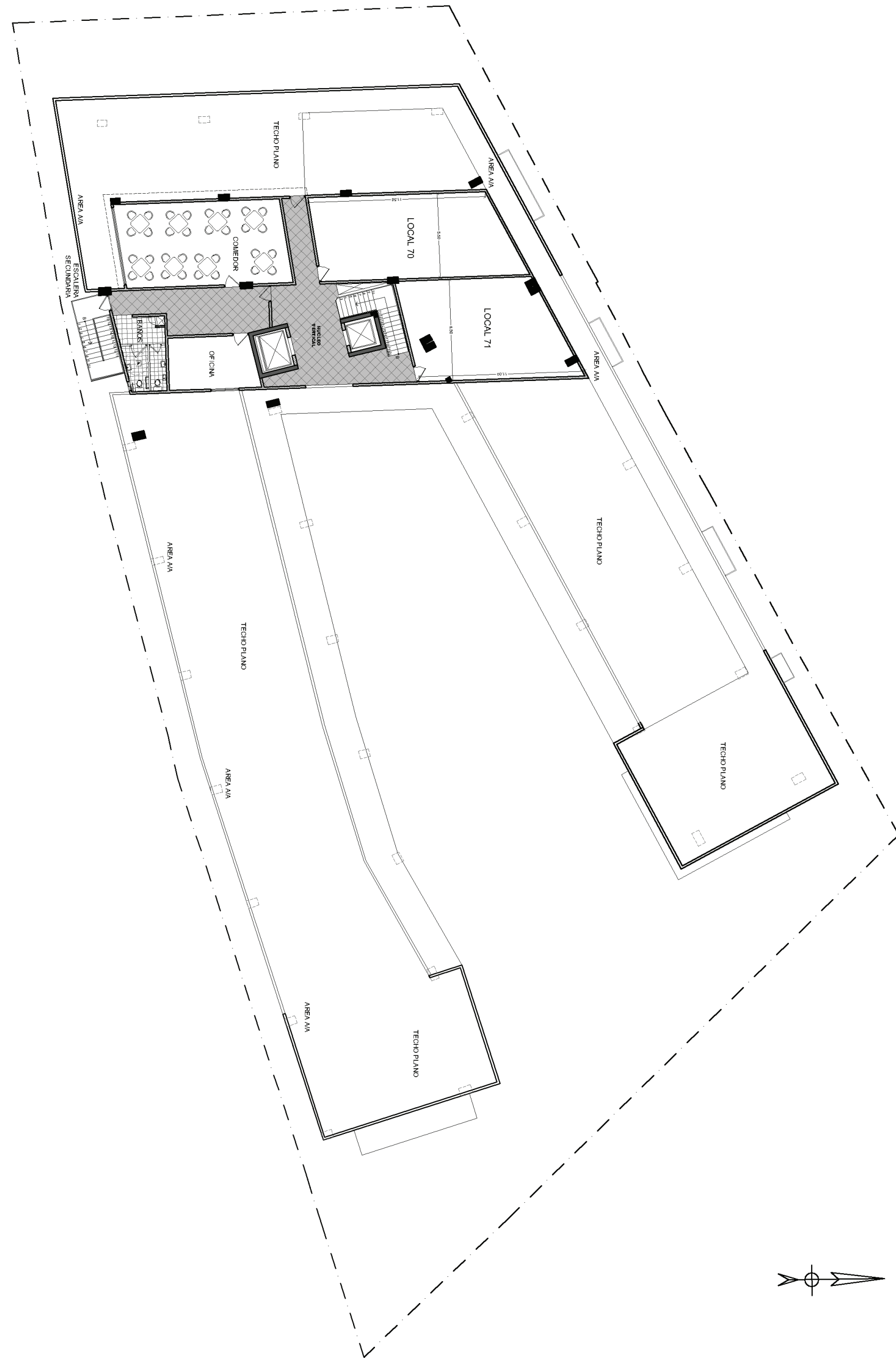
4

LOCALES COMERCIALES



DESDE **27.83** M²
HASTA **103.85** M²





NIVEL 5

		INTERIOR	TERRAZA
LOCAL 70	→	71 M ²	54 M ²
LOCAL 71	→	66.5 M ²	0 M ²



PARQUEOS



CANTIDAD

NIVEL 1



40

PARQUEO SOTERRADO



100









3

3





El espacio perfecto para comprar, vivir, disfrutar,
trabajar y crear recuerdos inolvidables juntos.



Plaza New Orleans, Av. Winston Churchill 1550, Santo Domingo 10129

809.378.1500 | plusval.com.do | ventas@plusval.com.do

INFORMACIÓN Y VENTAS:



CLAUDIA GUZMÁN
809-383-4269



RAMÓN PAULINO
829-448-8394

